

Verksamhetsberättelse för föreningen Värna Adelsö maj 2007-april 2008

Styrelsen för den idéella föreningen Värna Adelsö lämnar härmed sin berättelse för verksamhetsåret 2007-05-01 – 2008-04-30.

Föreningen är registrerad som idéell förening med säte på Adelsö. Organisationsnumret är 8024390109. Föreningen har därmed ett eget företagskonto på banken Nordea med Internet-tjänst.

Årsmötet 2007

Föreningen höll sitt årsmöte lördagen den 16 juni 2007 i Adelsö Hembygdsgård. Mötet föregicks av information om Borins Handelsbod av Patrik Borin, äldreboendet av Jan Gertz, Adelsö Hembygdsgård av Jan Gertz och Patrik Borin, Sättra Trädgård av Jan Gertz och Mats Gransell, Adelsö Pizzeria, sedermera Adelsö Krog, av Jan Gertz, Tofta Gård av Jan Gertz, vildsvinskontrollen av Jan Gertz och Ove Wallin. Bo Nylén, Mälaröarnas Naturskyddsförening, informerade om vad markägare bör vara uppmärksamma på när det gäller skogsvård och skogsavverkning. Protokoll från årsmötet liksom nyhetsbrev och information om årsmötet har funnits tillgängligt på föreningens hemsida "adelso.se/VA".

Mötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret. Medlemsavgiften fastställdes oförändrat till 50 kronor per medlem och verksamhetsår.

Styrelse och övriga förtroendemän

Till styrelse på ett år valdes Jan Gertz, ordförande, samt ledamöterna Ann Baron, Lars G Carlsson, Agneta Collberg och Lennart Rydberg. Vid konstituerande styrelsemöte utsågs Jan Gertz och Lars G Carlsson till firmatecknare med Lars G Carlsson som kassör. Lars G Carlsson har på egen begäran lämnat styrelsen i och med verksamhetsårets utgång. Till dess ny kassör utsetts handhar styrelsen kassörssysslän.

Till ordinarie revisorer på ett år valdes Desirée Björk och Bernt Collin. Björn Engström valdes till revisorssuppleant på ett år.

Till valberedning på ett år valdes Ove Wallin, sammankallande, samt Björn Rydberg.

Årsmötets uppdrag

Årsmötet gav styrelsen i uppdrag att särskilt arbeta vidare med äldreboende samt med boende för yngre på Adelsö, med vildsvinsfrågan i samråd med Adelsö Föreningsråd, med naturvårds- och skogsvårdsfrågor. Styrelsen fick dessutom särskilt uppdraget att följa de tidigare aktualiserade frågorna: försäljningen av Tofta Gård, Sättra Trädgårds fortsatta drift, skolor och förskolor, Adelsö Krog, färjan m.m.

Mötet förslog vidare att styrelsen skulle pröva möjligheterna till och verka för båtbygga i Hovgårdsviken med drivmedelsförsäljning, att återfå bensinstation för biltrafiken, att Borins skulle få bli ATG-ombud, att Adelsö får EU-pengar och/eller andra medel för glesbygdstöd och etableringsstöd samt slutligen anslutning till Skärgårdsstiftelsen.

Ekonomi och medlemmar

Antalet betalande medlemmar i Värna Adelsö är per den sista april 2008 140st åretrunt- och fritidsboende.

Den ekonomiska behållningen per den sista april 2008 är 25.987 kronor jämfört med 18.039 kronor året innan. Se särskild bokslutsrapport.

Särskilda aktiviteter

Arbetet med att försöka stödja behållandet av Sättra Trädgård, dels för trädgårdsverksamheten och dels som arbetsplats för handikappade, fortsatte under juni 2007. Till allas vår glädje blev resultatet att verksamheten kunde få fortsätta. Vi fortsätter att hålla oss informerade i ärendet.

Violet Norrestad meddelar vid samtal att hon inte ser några hot mot Munsö skola, även om elevantalet kan komma att minska. De kommunala förskolornas ekonomiska förutsättningar är tillfredsställande och verksamheterna kan fortsätta.

Svarbyggena vid Horns Udde är rivna enligt kommunens åläggande till markägaren. Om något av kvarvarande hus, tillhöriga samma markägare, avses användas till boende åligger det, enligt kommunens besked, markägaren att söka byggnadstillstånd för sådant boende.

Framkomligheten är än så länge oklar när det gäller att få igång samtalen om bostäder för 55+ och för yngre i Prästgårdsparken. Man får räkna med att bostäder, vare sig de är hyresbostäder eller insatsbostäder, kommer att ha ganska höga hyror. Dessutom är det svårt att få gensvar på frågor om hur många som önskar få boende just på Adelsö och just i Prästgårdsparken. Ekerö Bostäders bostadskö ger inga upplysningar beroende på att man nu inte köar just till boende på en bestämd plats i kommunen, t.ex på Adelsö. Ekerö Bostäder har en kö och där man köar är i hela kommunen. Det svar vi fått är att det är ca 600 köande adelsöbor – dvs i stort sett hela befolkningen. Så kan det nog inte vara. Inga ledtrådar på det sättet. Vidare har gensvaret på Värna Adelsös träffar om intresset för boende i Prästgårdsparken varit mycket magert, så magert att ingen ansvarskännande projektör kan intressera sig för att jobba vidare just nu. Frågan ligger således just nu nere, men styrelsen har öronen öppna för att finna eventuella intresserade företag. Vi ber att få återkomma i så fall till medlemmarna.

I olika ärenden samverkar Värna Adelsö med Adelsö Föreningsråd (AFR), där föreningen detta år innehar ordförandeposten. Representanter för Mälaröarnas Jaktvårdskrets inbjöds att i mars komma till AFRs möte för att tillsammans med adelsöföreningarna dryfta hur man skall kunna ta itu med överskottet av vildsvin på Adelsö. Utgångspunkten är att vildsvin inte hör samman med villa- och jordbrukssamhällen och att vildsvinen på Adelsö är skadedjur och inte ett pittoreskt inslag i naturen. Ordföranden i jaktvårdskretsen och ledaren för kommunens jaktlag på Munsö lovade försöka förbereda ett gemensamt agerande från jaktlagen och markägare på Adelsö i syfte att vid lämpliga tidpunkter göra insatser för att kraftigt reducera vildsvinsstammen. Efter sommaren tar AFR åter upp frågan med Jaktvårdskretsen.

En fråga som krävt Värna Adelsös insats är att skapa förutsättningar för Alsnu Skeppslag att få sätta igång arbetet med en Vikingatida Gård vid Alsnu Udd norr om den kommunala badplatsen öster om fotbollsplanen. AFR, Alsnu Skeppslag och kommunen är nu helt överens och arbetet med att iordningställa den mark som Skeppslaget disponerar framskrider i den takt Skeppslaget orkar med.

Adelsöfärjan fungerar trafikmässigt väl men visst oljud från motorer och klaffar finns kvar. Det är i första hand olägenheter för de som bor nära vattnet i färjebacken och i Marielundsområdet. Samtal mellan färjeansvariga och de närboende förs för att så långt möjligt få bukt med olägenheterna.

Adelsö Krog öppnade sin verksamhet i midsommartid 2007 – Värna Adelsö uppvaktade med en blombukett och lyckönskingsord. Adelsö Krog söker nu expandera så sakteliga och har således köpt in AIFs minigolfbana för spel på den mark som ligger intill krogen. Ett led i ambitionen att göra Adelsö intressantare för turister. Adelsö Krog har, med sin insikt om vad turismen kan behöva, ambitionen att få vara en av flera spindlar i nätet för att locka till besök på Adelsö. Adelsö Krog vill gärna få köpa den kommunala markbiten söder om restaurangen där golfbanan nu står. Av flera skäl – ett är att kunna få ha vattentillförsel och avlopp på egen mark, en annan att få möjlighet till någon form av egen expansion. Värna Adelsö och AFR har till kommunala representanter meddelat att vi ser mycket positivt på Adelsö Krogs insats och ambitioner på Adelsö och att vi manar kommunen till att hitta smarta lösningar i uppgörelserna med Adelsö Krog. Näringslivsansvariga i kommunen förstår och vi tror också att vi i föreningen kan vara ett stöd för att framkalla bra insatser för turister till Adelsö. Dessa i sin tur gynnar näringslivet på ön. Vi söker bredda samtalen i ärendet.

Vid utförsäljningen av Tofta Gård från Stockholms stad gavs först arrendatorn förtursrätt att köpa gården i sin helhet. Exakt hur ärendet hanterats vet vi ej, men beslutet nu ser ut att vara att Tofta Gård, fortfarande i sin helhet, bjuds ut på den öppna marknaden. Värna Adelsö har i ett tidigt skede framhållit önskemålet att ny ägare skall förstå vikten av att rusta upp själva gårdsdelen av Toftaegendomen, som Stockholms stad låtit förfalla till skam utan att bry sig om det historiska värde Tofta haft tillbaks till medeltiden. Vidare har vi framhållit vikten av att Stockholms stad som säljare ger skydd åt de hyresgäster och arrendatorer som finns vid och i utkanten av gårdens marker. Det gäller Tofta Holmars villaförening som behöver sin småbåtshamn, det gäller boende vid Hanholmen och Hanmora för att lämna andra exempel. Det gäller sannolikt också hyresgäster på Tofta Gård. Värna Adelsös roll under försäljningskedet har varit att från styrelsen och från medlemskretsen sökt informera och bearbeta säljarens ombud, dvs Fastighetsnämnden och Fastighetskontoret i Stockholms stad. Förmodligen är ombuden trötta på de många samtalen från adelsörepresentanter och har givit vissa förhoppningar att grannar och arrendatorer skall kunna få gå in med anbud på delar av Toftaegendomen trots utgångspunkten att Tofta skall säljas i sin helhet. Stockholms stads ombud i nästa fas av försäljningen kommer att vara ett LRF-anknutet företag. I skrivande stund vet vi ej hur utgångskraven från säljarens ser ut och vilket pris man sätter på egendomen. Ärendet ges offentlighet någon gång i mitten av maj 2008.

Värna Adelsö har i samtal med kommunens översiktsplanerare tagit upp flertalet av de frågor styrelsen önskade få bevakade i fråga om åtgärder vid Hovgårdssområdet. Avsikten tidigare var att kommunen trodde att Adelsösatsningar skulle komma att kunna delfinansieras med EU-medel. Förutsättning brukar vara att mottagaren, dvs kommunen och Adelsörepresentanter går in med motsvarande insats som den berörda EU-fonden gör. På Adelsö har vi utgått från att det är kommunen som får stå för den insatsen medan kommunens representanter troligen utgår från att insatserna skall komma lokalt från Adelsö. Där har frågan om Hovgårdssområdets utveckling fastnat och vi väntar på att kommunen skall ta initiativet till någon form av utvecklingsinsats. Inte minst med tanke på att vi har del av ett världsarv i Hovgårdssområdet. Det bör då också vara kommunen som tar upp diskussionen med landstinget och länsstyrelsen om ett engagemang från Skärgårdsstiftelsens sida. För tydlighets skull så är det inte så att adelsös representation i samtalen med kommunen avsäger sig allt

ansvar för utvecklingsinsatser – tvärtom är insatserna ganska många redan nu. Men de stora pengarna finns inte hos adelsöföreningarna och hos adelsöborna – de måste komma någon annanstans ifrån. Frågan om att återuppta bensinförsäljning på Adelsös mark eller i båthamn ligger bl.a. kostnadmässigt över vad lokala entreprenörer kan åta sig. Bensinbolagen engagerar sig inte. Troligen ej heller Ekerö kommun.

Adelsö Hembygdsgård går under året över i kyrkans ägo. Adelsö-Munsö församling har en beredningsgrupp som förbereder övertagandet och organisationen för Hembygdsgården. Värna Adelsö har inte haft någon egen roll i den frågan annat än att vara en av påtryckarna gentemot kommunen att slutföra ärendet. Vi lyckönskar församlingen till att ha lyckats föra frågan i hamn efter nu minst 10 års diskussioner mellan kommunen och olika Adelsörepsentanter.

Värna Adelsö träffade i januari 2008 representanter för stadsarkitektkontoret för att slå vakt om allemansrätten och strandskyddet samt för att söka förståelse för bibehållande av bystrukturerna och de på många platser vackra landskapsbilderna på Adelsö. Glädjande nog tycker vi att ansvariga inom kommunen delar våra värderingar. Bakgrunden är bl.a. den stora skogsavverkningen senare år och det till synes planlösa ansökningsförfarandet om bygglov. Med anledning härav tar styrelsen upp en diskussion om hur långt föreningen bör gå när det gäller att precisera föreningens förväntningar på kommunens och andra myndigheters agerande i de hithörande frågorna. För styrelsens och medlemmarnas del är det viktigt att föreningen inte står handfallen i plötsligt påkomna situationer. Olika scenarier kan således behöva diskuteras inte bara inom styrelsen utan även i större krets inom föreningen. Styrelsen återkommer i denna kärnfråga för Värna Adelsö.

Styrelsen