

Stockholms stads fastighetsnämnd
Stockholms stads fastighetskontor,
Henrik Schmitterlöw, ärendehandläggare f.k.

Framtiden för Tofta Gård på Adelsö

Enligt inriktningsbeslut av Stockholms stads fastighetsnämnd den 20 mars 2007 ingår Tofta Gård på Adelsö i den grupp av egendomar som staden vill sälja. Ekerö kommun har förköpsrätten. Om kommunen ej vill utnyttja förköpsrätten kan förhandlingar tas med arrendator eller egendomen erbjudas på öppna marknaden. Egendomen består av dels tomt med bostadshus från sent 1800-tal, dels jordbruksodlings-, hag- och betesmark, dels skogsmark. Ekonomibyggnader finns nära bostadshuset. Egendomen har därtill ett ganska långt strandparti utmed Adelsös västra strand. Tofta, vars anor tros gå tillbaka till äldre stenåldern, var en gång sätesgård för ätterna Sparre, Bonde, Sture och Wasa. Det innebär också att Tofta varit en mötesplats för stormän på medeltiden.

Till de större egendomarna på Adelsö med lång historisk betydelse hör Stenby, Gamla Prästgården, Hanmora Gård, Tofta Gård och Sättra Gård. Av dess har på senare tid de tre förstnämnda upprustats och byggnadernas yttre har återskapats på ett estetiskt sätt. En prydnad för Adelsö, en prydnad för Ekerö kommun, något att visa upp för den förhoppningsvis ökande strömmen av besökande till Adelsö. Motsvarande ambitioner har ej ännu visats upp på Sättra Gård, förre ägaren var landstinget, och på Tofta Gård vars ägare nu är Stockholms stad. Huvudbyggnaderna på båda dessa egendomar har i stället successivt förfallit och är till skam för Adelsö, för lokalt boende, och för besökare utifrån. Odlingsmarken på egendomen sköts professionellt genom underentreprenören familjen Giertta på Munsö.

Vår önskan är att en eller flera nya ägare till egendomen sammantaget skall ha mångåriga och goda referenser från fastighetsskötsel och fastighetsunderhåll, från jordbruk, från djurhållning och från skogsbruk. Ny/nya ägare bör ha medel och vilja att upprusta de äldre bostadsbyggnaderna och att ge dem ett både tidsenligt och estetiskt yttre. Jämför Stenby och Hanmora herrgårdar. För detta krävs att ny ägare har stabil och god ekonomisk resursbas och intresse för gamla kulturbyggnader. Nära gårdstomten finns historisk gravplats som skall bevaras och kunna visas upp för turister. Detta kräver särskild varsamhet med naturen. Tofta kan därtill bli ett för Stockholmare intressant rekreativt område, vilket kräver noggrannhet med valet av ny eller nya ägare.

Med andra ord – sök en ny ägare till Tofta som kan och vill återge gården något av dess forna stolthet! Kanske kan gården även nyttjas av turister som vill övernatta och under några dagar uppleva ett vackert mäljarlandskap. Den som endast vill göra sig kortsiktiga vinster bedömer vi inte intresserad av eller lämpad för att återskapa det Tofta som vi vill se. Viktigt är slutligen att nuvarande hyresgästers intressen att få bo kvar beaktas.

Föreningen Värna Adelsö

Jan Gertz
ordf, Gredby, 17892 Adelsö,
tel 0856051319, mobil 0702371034